

Trivselregler

Våra hyresgäster ska känna trygghet och trivsel i bostadsområdet. Det innebär att visa hänsyn till omgivning och grannar.

- Tänk på att det ska vara tyst efter klockan 22:00 samtliga veckodagar, inklusive helgdagar.
- Husdjur skall hållas kopplade och inte vara störande för övriga hyresgäster eller omgivning. Det gäller även tillfälligt besökande till hyresgästen.
- Rökning är inte tillåten i lägenheten, på balkong eller uteplatsen. Rökning får endast ske utanför byggnaden utan risk att lukt kommer in i fastigheten.
- Grillning får ej ske på balkong och uteplats.
- Lägenhetens tillhörande uteplats/balkong skall hållas välvårdad och eventuellt staket eller häck väl underhållen
- Parabol och/eller antenn får ej installeras på balkong, fasad eller tak.
- Inget får hänga utanför balkongräcket, till exempel blomlådor. Det är inte heller tillåtet att skaka mattor eller liknande från balkongen.
- Inga föremål får förvaras i allmänna utrymmen på grund av brandrisk och framkomlighet vid fara. Föremål ska förvaras i din lägenhet eller på angiven plats. Lämnar du något i allmänna utrymmen kommer föremålet att tas om hand om och kunna utkvitteras mot avgift.
- I lägenhet/lägenhetsförråd får inget brandfarligt/explosivt material förvaras.
- Lägenheten skall vara försedd med brandvarnare. Skulle brandvarnare saknas eller inte fungera vid inflyttning tillser hyresvärden att sådan installeras eller att varnare/batteri byts ut. Brandvarnaren ägs av hyresvärden och hyresgästen tillser att funktionen upprätthålls och byter batteri.
- Hyresgästen har skyldighet att genast anmäla fel och brister som uppstår i lägenheten. Om en större skada skulle uppstå som följd och hyresgästen ej anmält kommer hyresgästen att bli debiterad/återbetalningsskyldig.
- Matsoporna och avfall måste placeras i rätt kärl, och grovsopor placera ordnat för att underlätta och skapa trivsel för alla.